

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «СХВ-1»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** **Удмуртская Республика, г.Ижевск,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Холмогорова, д.15, оф.22.**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

**25 апреля 2017 года**

**N18-RU18303000-141-2017**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г.Ижевска. Жилые дома №1, 2 – 1 этап, №3 – 2 этап.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Обществу с ограниченной ответственностью «ЛиК-ЭКСПЕРТ»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№18-2-1-3-0013-17 от 11.04.2017г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	<b>18:26:000000:11398; 18:26:020097:122; 18:26:020121:364; 18:26:020121:360; 18:26:020121:362; 18:26:020123:24;</b>

	расположение объекта капитального строительства	18:26:020123:7; 18:26:020121:55; 18:26:020121:89.
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020121; 18:26:020123; 18:26:000000.
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000010038, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.03.2017г. №94/3п. №RU18303000-0000000000010036, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.03.2017г. №94/4п. №RU18303000-0000000000010032, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.03.2017г. №94/9п. №RU18303000-0000000000010033, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.03.2017г. №94/7п. №RU18303000-0000000000010034, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.03.2017г. №94/6п. №RU18303000-0000000000010035, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.03.2017г. №94/5п. №RU18303000-0000000000010037, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 13.03.2017г. №94/1п, №RU18303000-0000000000010015, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 03.03.2017г. №88п, №RU18303000-0000000000010013, утвержден приказом Администрации г. Ижевска от 03.03.2017г. №88/1п.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Открыто акционерное общество «Ижмашпроект» инв. №2031.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилые дома №1, 2 (с офисными помещениями) – 1 этап, жилой дом №3 – 2 этап.</b>	

Общая площадь (кв.м.): жилой дом №1, 2, 3	12822,6/ 19273,49/ 21985,74	Площадь участка (кв. м):	26530,0
Объем (куб.м.): жилой дом №1, 2, 3	45684,52/ 76136,25/ 75601,09	в том числе подземной части (куб.м):	2508,24/ 4110,62/ 3607,9
Количество этажей (шт.):	18/ 18-18-18/ 18-18-18	Высота (м):	43,67/ 43,5/ 43,49
Количество подземных этажей (шт.):	1/1/1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):	974,53/ 1587,72/ 1573,86		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. Васнецова.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения - до **25 января 2022 года**,  
в соответствии с проектом организации строительства

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

"25" апреля 2017г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

" " 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ г.

М.П.

Разрешение на строительство  
На 300 кв. м листах

М.П. «С» 04 апреля 2017 г.

